

**UMOWA NR .....**

W dniu ..... w Lublinie pomiędzy **Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.**, mającym swoją siedzibę w Lublinie przy al. J. Piłsudskiego 15, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000017728, o kapitale zakładowym 303 205 800,00 PLN, NIP: 712-015-02-95, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Zamawiającym,

a ....., NIP: ....., reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **remont urządzeń piaskownika eksploatowanych na terenie Oczyszczalni Ścieków „Hajdów” w Lublinie.**
2. Zakres przedmiotu umowy został określony w Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z załącznikami.
3. Zaproszenie do złożenia oferty z dnia ..... wraz z ofertą Wykonawcy z dnia ..... stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada/nie posiada\* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

**§ 2**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie całości przedmiotu umowy kwotą **netto ogółem:** ..... (słownie: .....). Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT w wysokości ustawowej.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy należność za wykonanie przedmiotu umowy przelewem na rachunek bankowy rozliczeniowy lub wirtualny rachunek bankowy, który połączony jest z bankowym rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy Nr ..... (nazwa banku, pełny numer konta) znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w ciągu **30 dni** licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadamiać Zamawiającego o każdej zmianie danych zawartych w ww. wykazie. Zmiana rachunku, o którym mowa powyżej nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru całości przedmiotu umowy podpisany wspólnie przez przedstawicieli Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego i wystawiona karta gwarancyjna, z zastrzeżeniem § 5 ust. 1. Wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiona.
4. Kwota, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy o zapłatę z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Uchybienie terminowi zapłaty może skutkować naliczeniem odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.

8. Zamawiający wyłącza możliwość wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, chyba że obowiązek stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wynikać będzie z przepisów prawa.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy maksymalnie w terminie ..... **tygo-**  
**dni** od daty zawarcia umowy, tj. do dnia ..... r.

§ 4

1. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy oraz doświadczenia i nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania umowy innym podmiotom.
2. Wykonawca odpowiada zarówno w stosunku do Zamawiającego, jak i osób trzecich za szkody wynikłe w związku z realizacją umowy.

§ 5

1. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymogami określonymi w Zaprośzeniu do złożenia oferty lub innej wady, Zamawiający odmówi podpisania protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 3 i albo wykona uprawnienie, o którym mowa w ust. 2, albo wezwie Wykonawcę do usunięcia ww. niezgodności lub innej wady w terminie nie dłuższym niż **14 dni** roboczych od jej zgłoszenia. Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia usunięcia przez Wykonawcę ww. niezgodności lub innej wady. Dni robocze Zamawiający definiuje jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie niezgodności lub innej wady zgodnie z ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 6

1. Wykonawca udziela ..... **miesiący** gwarancji na dostarczone części i wykonaną usługę remontu, licząc od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru całości przedmiotu umowy i wystawienia karty gwarancyjnej.
2. Wykonawca wyda Zamawiającemu (w dniu podpisania protokołu odbioru) dokument gwarancji w języku polskim, określający szczegółowe warunki gwarancji, z potwierdzeniem daty jej rozpoczęcia.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad/usterek w okresie gwarancji:
  - 3.1 O wykryciu wad/usterek w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie lub faksem na nr: ..... lub e-mailem na adres: .....
  - 3.2 Istnienie wad/usterek powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy – w przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę, strony ustalają, iż protokół podpisany jednostronnie przez Zamawiającego będzie wiążący.
  - 3.3 Wymagany czas reakcji serwisowej – max. 36 h od zgłoszenia pisemnie lub faksem lub e-mailem.
  - 3.4 Termin usunięcia wad/usterek wyznaczy Zamawiający i nie będzie on dłuższy niż **14 dni** od dnia jej zgłoszenia. W przypadku okoliczności niezależnych od Wykonawcy powodujących brak możliwości usunięcia wad/usterek w wyznaczonym terminie, strony uzgodnią nowy, możliwie najkrótszy termin.
  - 3.5 Usunięcie wad/usterek przez Wykonawcę (Gwaranta), zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
  - 3.6 Koszt prac związanych z usunięciem wad/usterek poniesie Wykonawca (Gwarant).

§ 7

1. W razie wystąpienia zwłoki w realizacji przedmiotu umowy lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto ogółem określonego w § 2 ust. 1 za każ-

- dy dzień zwłoki. Maksymalna wysokość kary umownej z tytułu zwłoki wynosi 20% łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto ogółem określonego w § 2 ust. 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
  3. Wykonawca obciąża Zamawiającego karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia netto ogółem określonego w § 2 ust. 1, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w ust. 4 i 6.
  4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku będzie również dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia netto ogółem określonego w § 2 ust. 1.
  7. Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia naliczone kary umowne.
  8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy – Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
  9. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

#### § 8

Zamawiający, w razie wystąpienia zwłoki, może wyznaczyć dodatkowy termin wykonania przedmiotu umowy, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.

#### § 9

Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane siłami własnymi.

lub

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza powierzyć podwykonawcom następujący zakres prac objętych przedmiotem umowy:  
.....  
.....
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie podwykonawców jak za własne działania niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających, wynikających z niniejszej umowy lub przepisów prawa.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wymagań zawartych w „Instrukcji współpracy między MPWiK Sp. z o.o. a przedsiębiorstwami wykonującymi prace na terenie obiektów MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie”.
5. Wykonawca musi wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prac objętych przedmiotem umowy oraz za szkody wynikające ze zniszczenia i innych zdarzeń dotyczących robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będącego skutkiem realizacji przedmiotu umowy.

7. Wszyscy pracownicy Wykonawcy (podwykonawcy) zatrudnieni przy pracach remontowych, muszą nosić oznakowane ubrania robocze celem umożliwienia jednoznacznej identyfikacji firmy, którą reprezentują.
8. Wykonawca usuwając powstałe odpady zobowiązany jest postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), tj. we właściwy sposób je gromadzić, transportować, zagospodarowywać we własnym zakresie i/lub przekazywać innym uprawnionym podmiotom.
9. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie warunki socjalne oraz inne przewidziane prawem warunki i świadczenia dla swoich pracowników – z tego tytułu Wykonawca nie będzie wysuwał żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
10. Wykonawca ww. zamówienia w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 zobowiązuje się wykonać całość prac, czynności i wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia określonych w Zaprośzeniu do złożenia oferty.

#### § 10

1. W przypadku zmiany danych teleadresowych, Strony zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zmianie w formie pisemnej. W przypadku niedopełnienia tego wymogu, wszelka korespondencja związana z realizacją umowy przesłana na dotychczasowe numery lub adresy uważana będzie za doręczoną.
2. Za datę pisemnego zawiadomienia strony uznaje się datę doręczenia pisma stronie lub wysłania listem poleconym. W przypadku nieodebrania korespondencji za datę doręczenia listu poleconego przyjmuje się datę jego nadania.

#### § 11

Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest .....

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 13

Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania umowy, świadczenie usług będących jej przedmiotem będzie się odbywało zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z przepisami o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

#### § 14

1. Strony zgodnie oświadczają, iż jest im znana treść przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych wraz z przepisami wykonawczymi. Jednocześnie osoby reprezentujące Strony przy zawieraniu niniejszej Umowy w imieniu własnym oraz Stron oświadczają, że przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych będących reprezentantami Stron oraz wskazanych jako osoby kontaktowe Stron odbywa się zgodnie z prawem dla celów realizacji Umowy.
2. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy, obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m.in. imię i nazwisko, stanowisko), kontaktowe (m.in. służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, miejsce wykonywania pracy).
3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 2 w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realiza-

- cji Umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w niniejszej klauzuli informacyjnej oraz źródle pozyskania danych osobowych.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
  5. Administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej „RODO”) przekazanych:
    - a) Zamawiającemu na potrzeby zawarcia i realizacji umowy jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., z siedzibą w Lublinie przy al. J. Piłsudskiego 15,
    - b) Wykonawcy na potrzeby zawarcia i realizacji umowy jest .....
  6. U Zamawiającego został wyznaczony Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez email [dane.osobowe@mpwik.lublin.pl](mailto:dane.osobowe@mpwik.lublin.pl) lub pisemnie na adres Zamawiającego z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
  7. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Stronie.
  8. Podstawą prawną przetwarzania przez Stronę danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest:
    - a) wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Stronie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m.in. z przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości,
    - b) prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
  9. Dane osobowe otrzymane od drugiej Strony mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
    - a) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Strony, w tym m.in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczących usługi księgowe, archiwizacyjne,
    - b) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w Umowie), doradcom prawnym i finansowym oraz audytorom Stron (w związku z świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z Umowy), przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze Stroną i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej.
  10. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisów podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.
  11. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją umowy ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku kiedy Strona przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie kierując korespondencję w formie elektronicznej i/lub pisemnie na adresy, które zostały wskazane powyżej.
  12. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  13. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 902 z późn. zm.).

**§ 16**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**